



031-200/2024

## KUNDMACHUNG

### Flächenwidmungsplan-Änderung 4.20 „Katzengnadenhof“

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Mooskirchen hat im Rahmen seiner Sitzung am **19.12.2024** gemäß §38 (1) des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idF LGBL 73/2023 den Entwurf der 20. Änderung im geltenden Flächenwidmungsplanes 4.0, VF 4.20 „Katzengnadenhof“, beschlossen.

Hierfür wird gemäß §38 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 ein Auflageverfahren durchgeführt.

#### **BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG:**

Eine Teilfläche des Grundstückes 618 KG 63365 Stögersdorf, in einem Gesamtausmaß von 2.150 m<sup>2</sup>, wird als Sondernutzung im Freiland für Erholungszwecke mit der Zusatzwidmung Zoo (zoo) gemäß §33 (3) Z1 StROG 2010 idF LGBL 73/2023 ausgewiesen.

Diese Fläche darf ausschließlich zum Zweck eines Tierheimes genutzt werden.

#### **VERFAHREN**

Der Entwurf der 20. Änderung im Flächenwidmungsplan 4.0, VF 4.20 „Katzengnadenhof“, verfasst von Malek Herbst Raumordnungs GmbH zu Projekt Nr. 2024/20, Stand Dezember 2024, wird im Sinne des §38 (4) StROG 2010 im Markt-Gemeindeamt während der Amtsstunden sowie auf der Gemeindewebseite unter [www.mooskirchen.at](http://www.mooskirchen.at) zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt.

### **Die Auflagefrist beginnt am 08.01.2025 und endet am 07.03.2025.**








Innerhalb der Auflagedauer kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet beim Gemeindeamt bekannt geben.

Die endgültige Beschlussfassung über diese Änderung wird nach Ablauf der Auflagefrist bzw. nach Beschlussfassung des Gemeinderates über die eventuellen Einwendungen erfolgen.

für den Gemeinderat:

Engelbert Huber, Bürgermeister

## Legende - alt

-  Verkehrsfläche
-  Freiland
-  Wald
-  Autobahn
-  Transformator
-  Gerinne
-  Hochspannungsfreileitung

## Legende - neu

-  Verkehrsfläche
-  Freiland
-  Sondernutzung im Freiland für Erholungszwecke zoo=Zoo
-  Wald
-  Autobahn
-  Transformator
-  Gerinne
-  Hochspannungsfreileitung

Maßstab 1:2500

0 10 50 100



Marktgemeinde

Mooskirchen

KG

63365 Stögersdorf

derzeitige Ausweisung

Freiland

künftige Ausweisung

SF-zoo

Rechtsgrundlage

StROG 2010 idF LGBl 73/2023

Gez.

mt

Gepr.

sv

Projekt Nr

2024/20

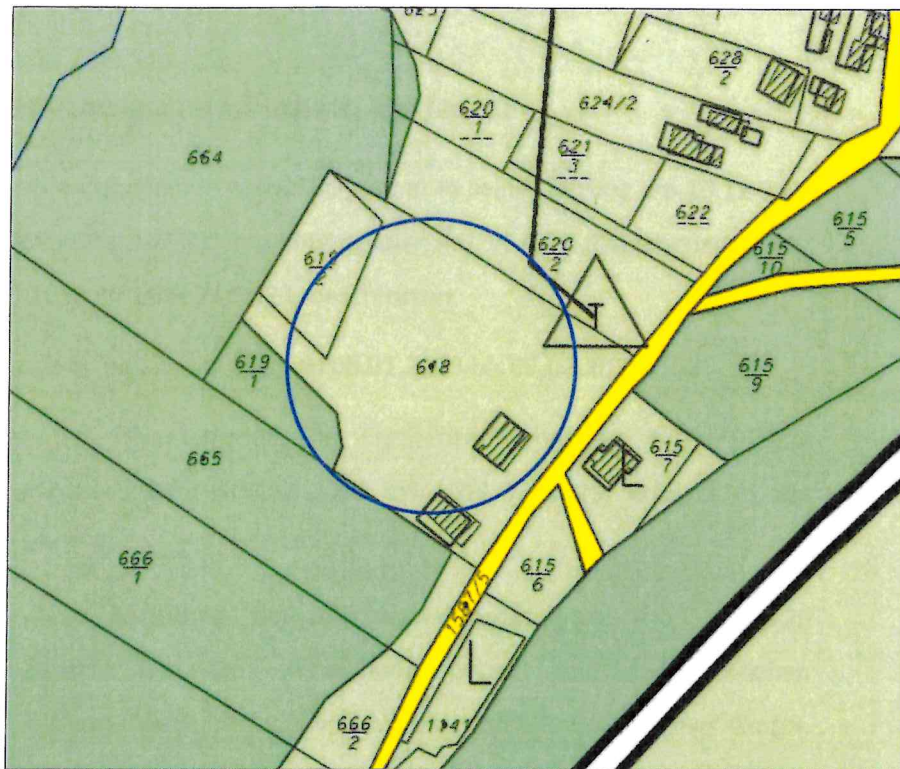
Datum der Planerstellung

Dezember 2024

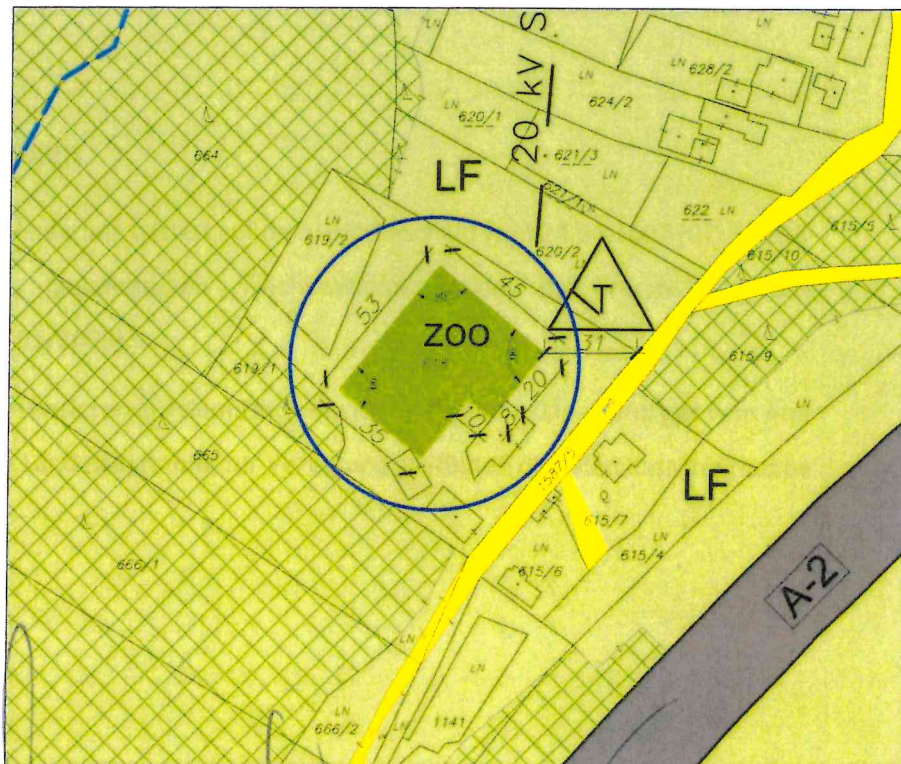
# Verordnungsplan - Entwurf

## Flächenwidmungsplan - Änderung 4.20 "Katzengnadenhof"

alt



neu



Bgm. Engelbert Huber

**MALEK  
HERBST**

Raumordnung

Körösisstraße 17  
A-8010 Graz  
+43 (0)316 681 440 F-33

Planverfasser

Raumordnungs GmbH  
www.malekherbst.com