



MOOSKIRCHEN

Marktgemeinde Mooskirchen - Marktplatz 4, 8562 - Tel. 0676/846 212 100 - gde@mooskirchen.gv.at

Kundmachung

GZ: B-2023-1110-00204/0004

Datum: 19.03.2025

Kontaktdaten

SB/Abt: Silvia Tappler

Tel: 0676/846212731

Mail: gde@mooskirchen.gv.at

**Errichtung A) Um- und B) Zubau des bestehenden Wirtschaftsgebäude; C) Nutzungsänderung von Garage in Wohnnutzung und D) Flugdach
Klaus Robert Konrath, 8562 Mooskirchen**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **14.03.2025**, eingelangt am **17.03.2025**, hat **Klaus Robert Konrath, 8562 Mooskirchen**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung A) Um- und B) Zubau des bestehenden Wirtschaftsgebäude; C) Nutzungsänderung von Garage in Wohnnutzung und D) Flugdach** auf der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **GST 152/3 aus EZ 63306/00018 in KG Fluttendorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Dienstag, den 01.04.2025, um ca. 09.00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Schönwiesenweg 1b, 8562 Mooskirchen** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Peter Fließner

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mooskirchen zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Einsichtnahme in die Projektunterlagen ist ausschließlich nach vorheriger telefonischer Anmeldung/Terminvereinbarung (0676/84 62 12 100) möglich.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Klaus Robert Konrath, 8562 Mooskirchen
 Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Klaus Robert Konrath, 8562 Mooskirchen
 Verfasser der Projektunterlagen: BAU Trost GmbH, 8562 Mooskirchen
 Nachbarn: Die Verständigung der betroffenen Personen erfolgte, die Bekanntmachung aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht.
 Sonstige: Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz
 ABWASSERVB M KAINACHTAL SOEDINGTAL, 8561 Söding
 Wassergenossenschaft Stierhämmer Obmann Josef Niggas,
 c/o Marktgemeinde Lannach, 8502 Lannach
 Sachverständige: Zimmermann Christian Ing., 8151 Hitzendorf
 Verhandlungsleiter: Peter Fließner

Der Bürgermeister
 Peter Fließner

	Unterzeichner	Marktgemeinde Mooskirchen
	Datum/Zeit-UTC	2025-03-19T13:13:48+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	2016250237
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	